Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.КИРОВА, д. 97 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 26 360,30 $м^2$

Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	-810,407

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**4 422 609,99**	**629 807,68**	**5 052 417,67**	**4 471 214,72**	**613 339,85**	**5 084 554,57**	**-48 604,73**	**16 467,83**	**-32 136,90**	**100,640**
Содержание жилья		2 947 807,78	629 807,68	3 577 615,46	2 979 691,82	613 339,85	3 593 031,67	-31 884,04	16 467,83	-15 416,21	100,430
Текущий ремонт жилья		1 307 103,10		1 307 103,10	1 311 849,07		1 311 849,07	-4 745,97		-4 745,97	100,360
Вывоз мусора		167 699,11		167 699,11	179 673,83		179 673,83	-11 974,72		-11 974,72	107,140
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**476 009,59**		**476 009,59**	**525 352,51**		**525 352,51**	**-49 342,92**		**-49 342,92**	110,370
ИТОГО:		**4 898 619,58**	**629 807,68**	**5 528 427,26**	**4 996 567,23**	**613 339,85**	**5 609 907,08**	**-97 947,65**	**16 467,83**	**-81 479,82**	**101%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**1 973 024,64**		**1 973 024,64**	**1 663 157,47**		**1 663 157,47**	**309 867,17**		**309 867,17**	**84%**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	1 439 950,94	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	823 356,30	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	135 118,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Дератизация подвальных помещений	91 309,66	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	80 802,36	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	462 119,15	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	267 967,71	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	663 910,46	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Аренда контейнеров ТКО	61 273,68	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	338 462,52	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Сбор и вывоз ТКО	168 039,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Кир.-97-с
Текущий ремонт МКД	1 363 376,06	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Кир.-97
Работы по содержанию и благоустройству МКД	17 598,68	
ИТОГО жилищные услуги:	**5 913 284,52**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	-1113,785

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	1070,533	1663,157	592,624

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполнеых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____